

## AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA

Reunión de la Comisión de Planificación: 15 de agosto del 2024, at 4:00 p.m.  
Lugar: Ayuntamiento de Henderson, Cámaras del Consejo, 240 Water St, Henderson, NV

Por la presente **SE NOTIFICA** que en la fecha y hora que se indican arriba, la Comisión de Planificación considerará los siguientes puntos en audiencia pública:

**N.º de solicitud:** CUP-2015500267-A1, CUP-2024014903

**Solicitante:** Centro Cristiano Torreon Fuerte

**Personal de contacto:** Terence Capers

### SOLICITUD:

- Ampliación de una Asamblea Religiosa existente, situada en 6100 Mountain Vista Street, Suites 110, 120 y 130; y
- Una escuela situada en 1999 Whitney Mesa Drive; generalmente situada al sureste de la intersección de Mountain Vista Street y Whitney Mesa Drive, en el área de planificación de Green Valley North.



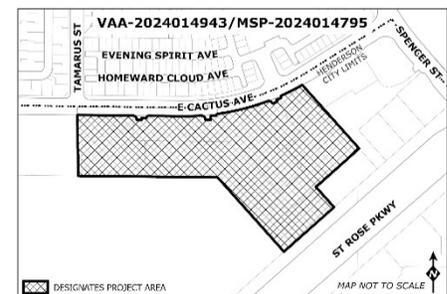
**N.º de solicitud:** VAA-2024014943, MSP-2024014795

**Solicitante:** SHEQ Properties

**Personal de contacto:** Elizabeth Brown

### SOLICITUD:

- Aumentar la altura de un letrero independiente/de pilón de 20 pies a 35 pies; y
- Un plan maestro de letreros para un letrero independiente/de pilón con modificaciones del Código de Desarrollo para: a) aumentar el área permitida de letreros para tres letreros monumentales de 64 pies cuadrados a 80 pies cuadrados, y b) aumentar el área permitida de letreros para un letrero independiente/de pilón de 220 pies cuadrados a 444 pies cuadrados; situado en 1655 East Cactus Avenue, en el Área de Planificación de Westgate.



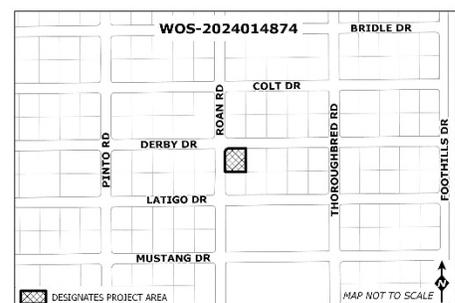
**N.º de solicitud:** WOS-2024014874

**Solicitante:** ACG Design

**Personal de contacto:** Terence Capers

### SOLICITUD:

Solicitudes de exención de normas del Código de Desarrollo para: a) reducir el retroceso trasero de 5 pies a 2 pies, y b) reducir el retroceso lateral de 15 pies a 0.5 pies para una estructura accesoria (cobertizo), situada en 1601 Derby Drive en el área de planificación de River Mountain.



**N.º de solicitud:** WOS-2024014999

**Solicitante:** Kyle Brennan

**Personal de contacto:** Heather Dayton

### SOLICITUD:

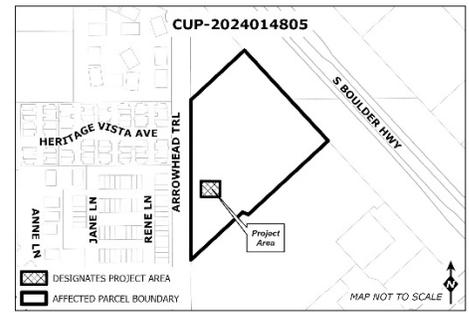
Solicitud de exención de normas del Código de Desarrollo para aumentar la altura de la cerca del patio delantero de 32 pulgadas a 6 pies, situada en 601 Sandy Drive en el área de planificación de Paradise Hills.



**N.º de solicitud:** CUP-2024014805  
**Solicitante:** Summit Henderson Church  
**Personal de contacto:** Elizabeth Brown

**SOLICITUD:**

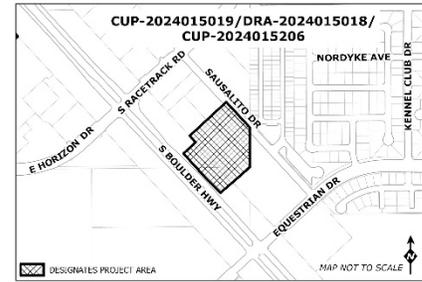
Asamblea Religiosa situada en 1321 South Boulder Highway, Suite 100, en el área de planificación de Black Mountain.



**N.º de solicitud:** CUP-2024015019, CUP-2024015206,  
DRA-2024015018  
**Solicitante:** City of Henderson  
**Personal de contacto:** Elizabeth Brown

**SOLICITUD:**

- A) Instalación de Seguridad Pública (estación de bomberos);
- B) Dos tanques de almacenamiento de combustible subterráneos, uno con una capacidad total de 3,000 galones y un segundo con una capacidad total de 500 galones; y
- C) Revisión de la arquitectura y diseño del lugar para una estación de bomberos; en aproximadamente 4.4 acres, situado en 1600 South Boulder Highway en el área de planificación de River Mountain.



La información mencionada arriba se considera exacta; sin embargo, puede haber pequeñas variaciones. Se escuchará a todas las personas interesadas a la hora y en el lugar que se indican arriba. Si quiere presentar una posición por escrito (oposición o apoyo) sobre cualquiera de los puntos anteriores antes de la audiencia, puede enviar su respuesta a través de Contacto de Henderson o del correo electrónico [cdcoordinators@cityofhenderson.com](mailto:cdcoordinators@cityofhenderson.com), o enviar su respuesta por fax al (702) 267-1501. Las respuestas se envían a los Comisarios de Planificación y se añaden al acta oficial. Haga referencia al número de solicitud en todas las correspondencias. Si su propiedad es de alquiler, le sugerimos que informe a sus inquilinos del asunto. Para obtener más información, comuníquese con Desarrollo Comunitario al (702) 267-1500.